

COMUNE DI SAN MINIATO

(Provincia di Pisa)

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2019/2024

(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: **"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"** per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 10/06/2019 (proclamazione avvenuta il 10/06/2019, convalidata in data 27/06/2019).

E' sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

1.1 Popolazione residente al 31-12-2018: 27959

1.2 Organi politici

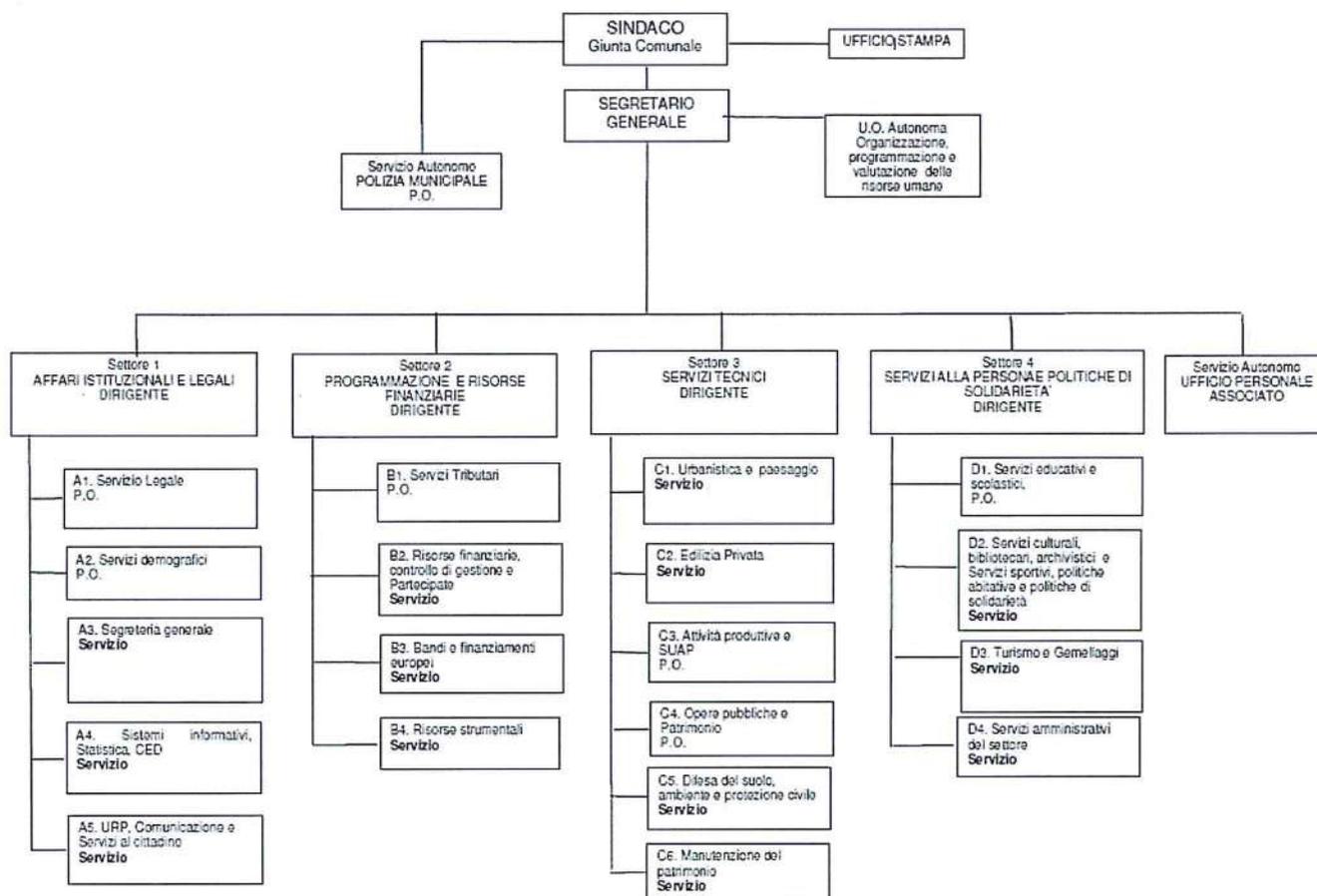
GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal	Convalida in data
Sindaco	SIMONE GIGLIOLI	10/06/2019	27/06/2019
Vicesindaco	ELISA MONTANELLI	02/07/2019	
Assessore	ARZILLI LOREDANO	27/06/2019	
Assessore	BERTINI GIANLUCA	27/06/2019	
Assessore	FATTORI MARZIA	27/06/2019	
Assessore	PROFETI GIULIA	27/06/2019	

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal	Convalida in data
Presidente del consiglio	GASPARRI VITTORIO	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	GRECO MARCO	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	ALESSI LUCIA	29/07/2019	29/07/2019
Consigliere	SPADONI ALESSIO	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	FIASCHI MICHELE	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	FALASCHI ILENIA	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	PROVVEDI ERIKA	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	PAPPAGALLO STEFANO	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	PIZZA LUCIO	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	MORI CRISTIANO	29/07/2019	29/07/2019
Consigliere	ALTINI MICHELE	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	CALVETTI MARIA BEATRICE	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	FERRARO ROBERTO	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	FEDI SANDRO	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	GUAZZINI MANOLA	27/06/2019	27/06/2019
Consigliere	SQUICCIARINI MATTEO	27/06/2019	27/06/2019

1.3. Struttura organizzativa al 10/06/2019



Segretario Generale: Dott.ssa Adriana Viale

Numero dirigenti: 2, di cui 1 a tempo indeterminato ed 1 a tempo determinato

Numero posizioni organizzative: 1

Alta professionalità (avvocatura interna): 1

Numero totale personale dipendente, con qualifica non dirigenziale, al 31.12 (ruolo): 173

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel:

L'Ente non è commissariato né lo è stato nel periodo del precedente mandato.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: SI NO

2) PRE-DISSESTO SI NO

In caso affermativo al punto 2) indicare l'eventuale ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-fer – **243-quinques** del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012

Non ricorre

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL: indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato: nessuno.

2.1 Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

SI NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: Deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 27/12/2018.

3. Politica tributaria locale – TRIBUTI

3.1 IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento:

Aliquote ICI/IMU	2019
Abitazione principale di categoria diversa da A1, A8 e A9 e pertinenze	Non dovuto
Abitazione principale di categoria A1, A8 e A9 e pertinenze	4,0 per mille detrazione 200€
Fabbricati classificati nelle categorie catastali da A1 ad A9 diversi dall'abitazione principale, locati per uso abitativo con contratto d'affitto registrato	9,6 per mille
Fabbricati classificati nelle categorie catastali da A1 ad A9 diversi dall'abitazione principale, concessi in locazione a titolo di abitazione principale con contratto stipulato secondo quanto previsto dall'accordo territoriale sottoscritto fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative	8,6 per mille
Fabbricati classificati nelle categorie catastali da A1 ad A9 diversi dall'abitazione principale, non locati per uso abitativo con contratto d'affitto registrato	10,6 per mille
Altri immobili	8,6 per mille

3.2 TASI: indicare le tre principali aliquote e detrazioni sull'abitazione principale:

Aliquote per mille/ Fattispecie imponibile	2019	
	Abitazioni principali e relative pertinenze di categoria catastale da A1, A8 e A9	2,00
	Aree edificabili	1,0
	Altri immobili	1,0

Detrazioni di imposta per l'abitazione principale, non appartenente alle cat. A1, A8 e A9 e relative pertinenze:

E' eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale. Rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat. A1, A8 e A9).

3.3 Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote Add.le IRPEF	2019	
Aliquote	Scaglione di reddito imponibile: da 0 Euro a 15.000 Euro	0,70%
	oltre 15.000 Euro e fino a 28.000 Euro	0,72%
	oltre 28.000 Euro e fino a 55.000 Euro	0,76%
	oltre 55.000 Euro e fino a 75.000 Euro	0,78%
	oltre 75.000 Euro	0,80%
Fascia esenzione	Redditi da lavoro dipendente e da pensione: soglia di esenzione: Euro 11.000 Altre tipologie di reddito: soglia di esenzione: Euro 10.500	
Differenziazione aliquote		

3.4 Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite:

Prelievi sui rifiuti	2019
Tipologia di prelievo	TARI
Tasso di copertura	100,00%
Costo del servizio procapite (*)	€ 96,37
(*) Il costo procapite è stato calcolato per la famiglia tipo di tre persone e superficie di 80mq.	

4.1 Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019 assestato
(IN EURO)		
ENTRATE CORRENTI	25.902.070,21	22.711.901,00
TITOLO 1 – Entrate Correnti di natura tributaria e perequativa		
TITOLO 2 – Trasferimenti correnti		
TITOLO 3 – Entrate extratributarie		
TITOLO 4 – Entrate in conto capitale	3.299.226,89	3.346.522,17
TITOLO 5 – Entrate da riduzione di attività finanziarie		
TITOLO 6 – Entrate da accensione di prestiti	0,00	0,00
TOTALE	29.201.297,10	26.058.423,17

Tipologia entrata	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
IMU	5.193.547,36	5.050.000,00
TASI	655.795,79	625.000,00
TARI	5.308.895,91	5.358.000,00
Trasferimento stato compensazione IMU ab. principale	2.338.035,97	2.338.035,97
TOTALE	13.496.275,03	13.371.035,97

SPESE	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019 assestato
(IN EURO)		
TITOLO 1 – Spese correnti	19.395.028,98	22.511.859,82
TITOLO 2 – Spese in conto capitale	4.416.425,86	7.088.203,90
TITOLO 3 – Spese per incremento di attività finanziarie		

TITOLO 4 – Rimborso di prestiti	1.515.269,59	1.221.100,00
TOTALE	25.326.724,43	30.821.163,72

PARTITE DI GIRO	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019 assestato
(IN EURO)		
TITOLO 9 – Entrate per conto terzi e partite di giro	3.522.251,16	5.272.160,00
TITOLO 7 – Spese per conto terzi e partite di giro	3.522.251,16	5.272.160,00

4.2 Equilibri di bilancio relativo agli anni del mandato:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019 - assestato inizio mandato
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		9.765.491,02	8.500.000,00
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	396.518,37	348.220,05
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	25.902.070,21	22.711.901,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	19.395.028,98	22.511.859,82
DD) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	348.220,05	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	1.515.269,59	1.221.100,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		55.967,49	0,00
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>		0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-DD-E-F)		5.040.069,96	-672.838,77

ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	697.022,93 0,00	785.323,18 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	30.047,94 30.047,94	103.500,00 68.500,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	937.500,00	215.984,41
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE O=G+H+I-L+M		4.829.640,83	0,00
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	1.983.223,09	1.930.610,19
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	1.654.590,13	1.698.587,13
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	3.299.226,89	3.346.522,17
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	30.047,94	103.500,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	937.500,00	215.984,41
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	4.416.425,86	7.088.203,90
UU) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	1.698.587,13	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-UU-V+E		1.729.479,18	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve	(+)	0,00	0,00

termine			
2S) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE			
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		6.559.120,01	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:

Equilibrio di parte corrente (O)		4.829.640,83	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	697.022,93	785.323,18
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00	
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		4.132.617,90	-785.323,18

4.3 Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2018

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2018

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				9.765.491,02
RISCOSSIONI	(+)	6.632.258,21	24.888.099,07	31.520.357,28
PAGAMENTI	(-)	7.477.390,48	22.831.198,50	30.308.588,98
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			10.977.259,32
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			10.977.259,32
RESIDUI ATTIVI	(+)	8.735.746,24	7.835.449,19	16.571.195,43
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	260.768,88	6.017.777,09	6.278.545,97
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			348.220,05

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)		1.698.587,13
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2018	(=)		19.223.101,60

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2018:			
Parte accantonata			
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2018			10.932.093,58
Accantonamento residui perenti al 31/12/2018 (solo per le regioni)			
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti			
Fondo perdite società partecipate			
Fondo contezioso			2.776.882,99
Altri accantonamenti			175.000,00
	Totale parte accantonata (B)		13.883.976,57
Parte vincolata			
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili			1.105.184,97
Vincoli derivanti da trasferimenti			41.167,54
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui			79.828,48
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente			4.012.876,11
Altri vincoli			0,00
	Totale parte vincolata (C)		5.239.057,10
Parte destinata agli investimenti			
	Totale parte destinata agli investimenti (D)		100.067,93
	Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)		0,00

4.4 Utilizzo avanzo di amministrazione:

	2018
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	
Finanziamento debiti fuori bilancio	
Salvaguardia equilibri di bilancio	
Spese correnti non ripetitive	697.022,93
Spese correnti in sede di assestamento	
Spese di investimento	1.983.223,09
Estinzione anticipata di prestiti	
Totale	2.680.246,02

4.5 Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo - quadro 11)

RESIDUI ATTIVI ANNO 2019 - assestato	Iniziali a	Riscossi b	Maggiori c	Minori d	Riaccertati e=(a+c-d)	Da riportare f=(e-b)	Residui	Totale residui di fine gestione h=(f+g)
							provenienti dalla gestione di competenza g	
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	9.534.753,20	2.469.607,48	138.671,79		9.673.424,99	7.203.817,51	7.400.554,80	14.604.372,31
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	253.905,77	146.644,06			253.905,77	107.261,71	104.113,33	211.375,04
Titolo 3 - Entrate Extratributarie	4.188.675,08	1.825.327,49	4.065,37		4.192.740,45	2.367.412,96	1.252.323,14	3.619.736,10
Parziale titoli 1+2+3	13.977.334,05	4.441.579,03	142.737,16	-	14.120.071,21	9.678.492,18	8.756.991,27	18.435.483,45
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.238.168,46	880.383,75	25.390,26		2.263.558,72	1.383.174,97	653.717,76	2.036.892,73
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie								
Titolo 6 - Accensione Prestiti	327.641,26	65.952,80			327.641,26	261.688,46	-	261.688,46
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	28.051,66	15.572,56			28.051,66	12.479,10	1.053.982,64	1.066.461,74
Totale titoli 1+2+3+4+5+9	16.571.195,43	5.403.488,14	168.127,42	-	16.739.322,85	11.335.834,71	10.464.691,67	21.800.526,38
RESIDUI PASSIVI ANNO 2018 - assestato	Iniziali a	Riscossi b	Maggiori c	Minori d	Riaccertati e=(a+c-d)	Da riportare f=(e-b)	Residui provenienti dalla gestione di competenza g	Totale residui di fine gestione h=(f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	3.981.260,70	3.689.990,76			3.981.260,70	291.269,94	8.265.192,65	8.556.462,59
Titolo 2 - Spese in conto capitale								
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziaria	1.496.964,04	1.358.008,55		10.244,73	1.486.719,31	128.710,76	1.669.097,50	1.797.808,26
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	-	-			-	-	-	-
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	800.321,23	754.507,17			800.321,23	45.814,06	1.712.153,24	1.757.967,30
Totale titoli 1+2+3+4+7	6.278.545,97	5.802.506,48	-	10.244,73	6.268.301,24	465.794,76	11.646.443,39	12.112.238,15

Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato (2018)
Residui attivi al 31.12					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.364.736,47	1.508.120,54	1.604.677,19	5.057.219,00	9.534.753,20
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	7.041,19	25.449,23	49.829,50	171.585,85	253.905,77
Titolo 3 - Entrate Extratributarie	1.631.197,54	237.616,57	336.642,91	1.983.218,06	4.188.675,08
Totale	3.002.975,20	1.771.186,34	1.991.149,60	7.212.022,91	13.977.334,05
CONTO CAPITALE					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	731.536,13	326.689,48	571.989,30	607.953,55	2.238.168,46
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie					
Titolo 6 - Accensione Prestiti	192.690,04	134.951,22		-	327.641,26
Totale	924.226,17	461.640,70	571.989,30	607.953,55	2.565.809,72
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	801,34	1.293,85	10.483,74	15.472,73	28.051,66
Totale generale	3.928.002,71	2.234.120,89	2.573.622,64	7.835.449,19	16.571.195,43
					Totale residui da ultimo rendiconto approvato (2018)
Residui passivi al 31.12	2015 e precedenti	2016	2017	2018	
Titolo 1 - Spese correnti	11.799,03	49.439,69	82.123,10	3.837.898,88	3.981.260,70
Titolo 2 - Spese in conto capitale					
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziaria	36.322,53	6.631,32	36.532,79	1.417.477,40	1.496.964,04
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti					
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	32.916,32	2.648,90	2.355,20	762.400,81	800.321,23
Totale generale	81.037,88	58.719,91	121.011,09	6.017.777,09	6.278.545,97

5 Patto di Stabilità interno

Indicare la posizione dell'ente rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno; indicare "S" se è soggetto al patto; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge:

~~S~~ NS E

5.1 Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:

SI NO

5.2 Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno indicare le sanzioni a cui è soggetto: non ricorre.

6 Indebitamento:

6.1 Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre 2013 (Tit. V ctg. 2-4).

(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)

	2019
Residuo debito finale	2.957.299,00
Popolazione residente	27.959,00
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	105,77

6.2 Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione): ASFEL

	2017	2018	2019	2020	2021
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	1,16	0,94	0,68	0,46	0,28

6.3 Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE:	€ 8.121.068,24 (Del. G.M. n. 01 del 08/01/2019)
IMPORTO UTILIZZATO	€ 0,00

6.4 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013): Non ricorre.

6.5 Utilizzo strumenti di finanza derivata: l'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

7 Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 del TUEL.

Anno 2018

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	485.705,22	Patrimonio netto	76.837.085,94
Immobilizzazioni materiali	108.469.040,40		
Immobilizzazioni finanziarie	12.355.349,51		
Rimanenze	0,00		
Crediti	4.939.847,26	Totale fondi rischi e oneri	5.354.561,03
Attività finanziarie che non cost. Immob.	0,00	Trattamento fine rapporto	0,00
Disponibilità liquide	11.692.623,39	Debiti	10.3825.757,71
Ratei e risconti attivi	0,00	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	45.368.161,10
Totale dell'attivo	137.942.565,78	Totale del passivo	137.942.565,78

7.1 Conto economico in sintesi (esercizio 2018)

(quadro 8 quinquies dei certificato al conto consuntivo)

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
A) Componenti positivi della gestione	26.286.874,14
B) Componenti negativi della gestione di cui:	25.777.581,02
<i>Ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>5.188.394,09</i>
C19) Proventi da partecipazioni	565.712,16

C20) Altri proventi finanziari	7.308,09
C21) Oneri finanziari	215.450,20
D) Rettifiche di valore delle attività finanziarie	514.915,32
E) Proventi ed Oneri straordinari	-2.107.447,71
<i>Proventi</i>	<i>2.224.003,18</i>
Sopravvenienze attive e Insussistenze del passivo	1.719.579,38
Plusvalenze patrimoniali	312.968,26
Altri proventi straordinari	191.455,54
<i>Oneri</i>	<i>4.331.450,89</i>
Sopravvenienze passive e Insussistenze dell'attivo	3.714.993,59
Minusvalenze patrimoniali	29.157,73
Altri oneri straordinari	587.299,57
Imposte	296.401,95
Risultato economico d'esercizio	-1.022.071,17

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

DATI RELATIVI AI DEBITI FUORI BILANCIO						
Descrizione	Importi riconosciuti e finanziati nell'esercizio 2014	Importi riconosciuti e finanziati nell'esercizio 2015	Importi riconosciuti e finanziati nell'esercizio 2016	Importi riconosciuti e finanziati nell'esercizio 2017	Importi riconosciuti e finanziati nell'esercizio 2018	Importi riconosciuti e finanziati nell'esercizio 2019
Sentenze esecutive Art. 194 c.1 lett.a	18.810,00			44.638,92		7.942.533,21
Copertura di disavanzi di consorzi, azienda speciali e di istituzioni Art. 194 c.1 lett.b						
Ricapitalizzazione Art. 194 c.1 lett.c						
Procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità Art. 194 c.1 lett.d				1.658.653,02		
Acquisizione di beni e servizi Art. 194 c.1 lett.e	2.229.846,36			135.417,77		28.059,79
Totale	2.248.656,36	0,00	0,00	1.838.709,71	0,00	7.970.593,00
Procedimenti di esecuzione forzata						

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di San Miniato:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
- sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
- NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

San Miniato, 10/09/2019

II SINDACO



A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be the name of the Mayor.