



COMUNE DI SAN MINIATO
Provincia di Pisa

**2° REGOLAMENTO URBANISTICO
VARIANTE N.3**

Legge Regionale 03.01.2005, n.1
Legge Regionale 10.11.2014, n.65

Il Sindaco
Simone Giglioli



Progettista Arch. **Antonino Bova**
Capogruppo
Consulenti **Chiaromondo soc. coop. a r.l.**
Via V. Alfieri, 5 - Terni

aspetti sismici e VAS Geol. **Fabio Mezzetti**
rischio incidenti rilevanti Geol. **Antonio Esposito**
aspetti naturalistici Agr. **Roberto Bonaretti**
disciplina aree di riqualificazione Arch. **Giovanni Maffei Cardellini**
restituzione grafica Arch. **Alessandra Galante**

Collaboratori
cartografia e aspetti geomorfologici Geol. **Chiara Lapira**
aspetti geomorfologici Geol. **Monica Salvadori**
disciplina attuativa Ing. **Fabio Talini**
disciplina attuativa Geom. **Claudio Nicolai**
disciplina attuativa Geom. **Paola Salvadori**

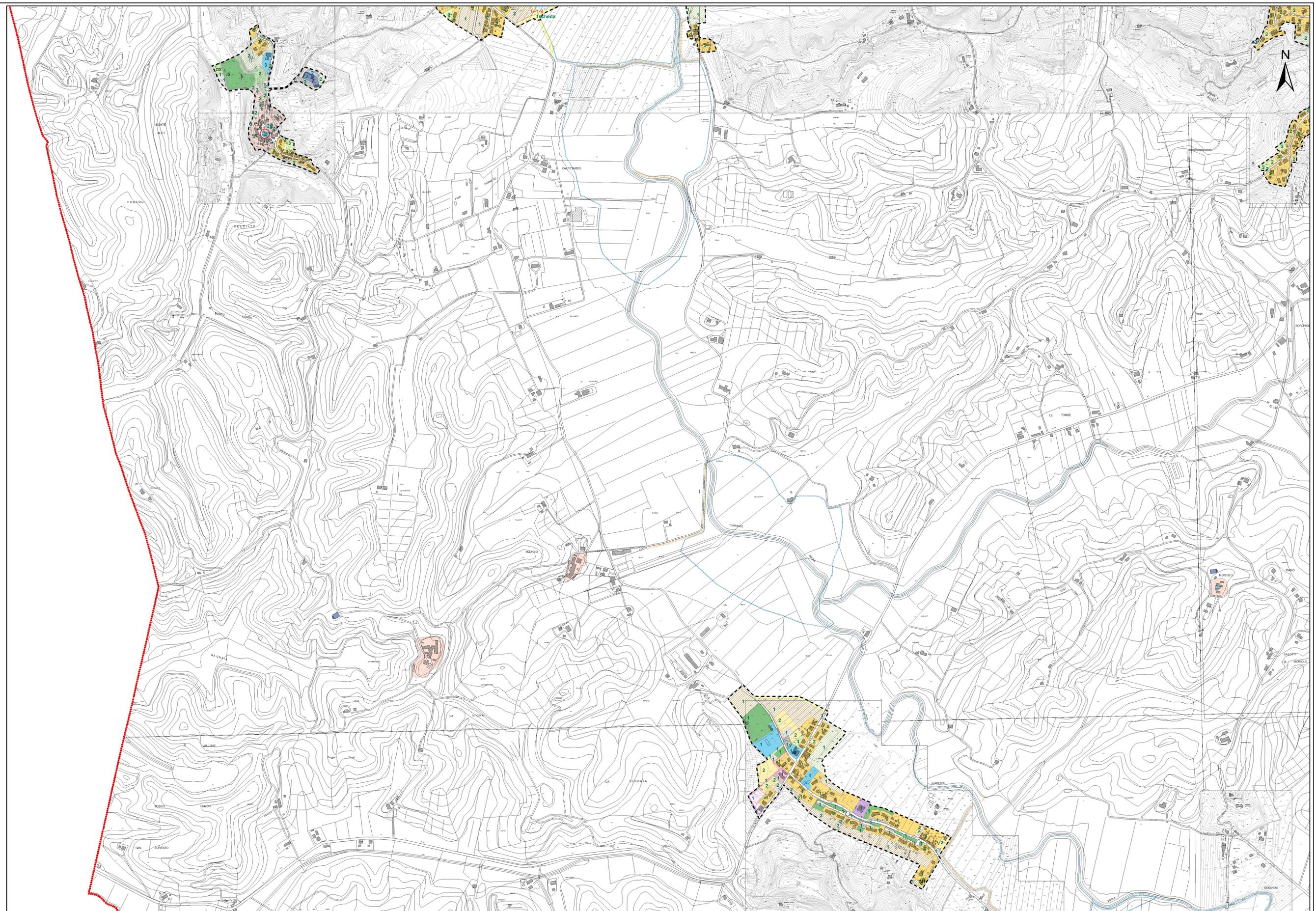
Responsabile del procedimento Arch. **Antonino Bova**
Garante della comunicazione Dott.ssa **Valentina Nardinelli**

adottato con deliberazione C.C. n.9 del 28.03.2019
approvato con deliberazione C.C.

Tavola n. Fg3	Fattibilità geologica	Scala 1:5.000
		Settembre 2019

LEGENDA:

- Confine comunale
- Limite U.T.O.E.
- CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA
- dettaglio nella relativa scheda di assetto
- Ambiti della conservazione del tessuto urbano
- Centri Storici Minori (C.C. n.42 del 15.05.2003)
- Centri Storico S. Miniato (C.C. n.37 del 05.06.2001)
- Edifici di particolare pregio architettonico o di valore storico ambientale
- Aree della trasformazione ordinaria
- Aree di consolidamento del tessuto urbano
- Aree a prevalente destinazione residenziale
- Aree produttive di consolidamento
- Aree commerciali di consolidamento
- Aree di riqualificazione
- Aree di riqualificazione - ambiti di rinnovo e rigenerazione urbana
- Aree di completamento del tessuto urbano
- Aree residenziali di completamento
- Aree produttive di completamento
- Aree commerciali di completamento
- Attrezzature e servizi pubblici e di interesse pubblico
- Parcheggio pubblico esistente
- Parcheggio pubblico di progetto
- Verde pubblico esistente
- Verde pubblico di progetto
- Aree per impianti sportivi esistenti
- Aree per impianti sportivi di progetto
- Orti Sociali
- Verde privato
- Servizi di interesse comune esistenti
- Servizi di interesse comune di progetto
- Plateatico di progetto
- Istituzione esistente
- Istituzione di progetto
- Aree cimiteriali esistenti
- Aree cimiteriali di progetto
- Aree per impianti tecnologici
- Impianti carburanti
- Reti infrastrutturali
- Viabilità esistente
- Percorsi pedonali e/o ciclabili esistenti
- Percorsi pedonali e/o ciclabili di progetto
- Strada di progetto
- Strada - interventi di adeguamento
- Percorso Via Francigena
- Impianto meccanizzato di risalita
- Piazza pedonale
- Reti ambientali
- Connessioni a dominante naturalistica
- Reti ambientali
- ANPIL
- Area contigua all'ANPIL
- Area di crinale
- Discarica
- Aree di tutela
- Aree di salvaguardia e tutela ambientale
- Aree di tutela idraulica
- Cassa d'espansione
- Argini
- Argini di progetto
- Ambiti del territorio rurale
- Aree perurbane
- Ambiti della trasformazione del tessuto urbano
- TIR - Aree a destinazione prevalentemente residenziale
- TIP - Aree a destinazione produttiva
- TIC - Aree a destinazione prevalentemente commerciale e dirzionale
- Centralità territoriali
- C011 - Polo della logistica
- C022 - Polo delle aree di stoccaggio
- C033 - Basilica
- C035 - Roflla. Cittadella degli sport d'acqua
- Progetti locali
- Progetto locale LP1 - Nuova Egoia



CARTOGRAFIA: fonte CTR 1:10.000 anno 1998 (shp)
CTR 1:2.000 anno 2003 (shp)
Aggiornamento cartografico a cura dell'ufficio Urbanistica
del Comune di San Miniato, Marzo 2014