



## Portale Unico Edilizia

Dal 22 marzo 2018 è attivo il **Portale Unico Edilizia**, sportello telematico dedicato alla presentazione on line delle pratiche edilizie, che permette l'invio di pratiche e documenti in forma digitale relativi all'attività edilizia di cui al DPR n. 380/2021 e alla LRT n. 65/2014 e con le modalità previste dalla D.D. n.334/2018.

---

**[Accedi al PORTALE UNICO EDILIZIA](#)**

---

**N.B. - In caso di malfunzionamento del Portale, inviare le pratiche edilizie tramite PEC: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)**

Tramite il Portale è possibile presentare la maggior parte delle procedure edilizie, mentre prosegue il processo di implementazione all'interno dello stesso per la trasmissione delle restanti tipologie di pratiche e documenti. In particolare devono essere obbligatoriamente presentate sul portale, a pena di irricevibilità, le seguenti istanze relative a pratiche edilizie:

- COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CIL)
- COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)
- COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA SUPERBONUS (CILA SUPERBONUS)
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)
- PERMESSO DI COSTRUIRE
- ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITA'
- COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
- INVIO INTEGRAZIONE DOCUMENTI

Le procedure non presenti nell'elenco suddetto devono essere ancora presentate come indicato nell'apposito Regolamento comunale, ovvero mediante PEC all'indirizzo del Comune di San Miniato: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)

Non saranno accettate pratiche inviate con altre modalità.

Per accedere al servizio è necessario prima autenticarsi tramite le proprie credenziali di [identità digitale](#) (SPID, CIE, TS)



## Informazioni utili

La modulistica è redatta digitalmente in conformità ai disposti delle deliberazioni regionali in materia (si faccia riferimento alla [pagina dedicata del sito della Regione Toscana](#)).

Per la presentazione delle istanze occorre che i files siano firmati digitalmente e inviati in formato p7m . Le dimensioni massime degli stessi dovranno essere di 5 Mb per gli elaborati grafici, e di 3 Mb per tutti gli altri.

Nel caso in cui il portale richieda obbligatoriamente la presentazione di una dichiarazione, relazione o elaborato afferente una verifica di legge non dovuta per il caso in esame, il professionista dovrà allegare una dichiarazione firmata digitalmente nella quale si attesta che l'intervento non è soggetto a tale verifica.

## Allegati

 [Determinazione n. 334-2018 Portale e modo presentazione pratiche](#)