



Nuova IMU - Imposta Municipale Propria

L'**Imposta Municipale propria** (IMU) rappresenta un tributo la cui entrata in vigore era stata inizialmente prevista dalle norme sul federalismo fiscale a partire dall'anno 2014, ma con il cosiddetto "Decreto salva-Italia" emanato dal Governo italiano (D.L. n. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011) ne è stata anticipata l'introduzione dal 1° gennaio 2012. L'IMU accorpa e sostituisce, per la componente immobiliare, l'Irpef e le relative addizionali dovute sui redditi fondiari degli immobili non locati.

Dal 1° gennaio 2020 è in vigore la "**nuova**" **IMU** disciplinata dalla [Legge 27 dicembre 2019 n. 160 \(legge di bilancio 2020\) art. 1, commi 739-783](#) insieme al Regolamento in materia adottato dall'Ente in vigore a partire dal 2020 e pubblicato nell'apposita sezione [REGOLAMENTI COMUNALI / TRIBUTI](#).

La nuova IMU sostituisce la versione dell'IMU in vigore negli anni precedenti, di cui alla legge 27 dicembre 2013, n. 147, articolo 1, comma 639.

- [Presupposto dell'imposta e definizioni](#)
- [Chi è tenuto al pagamento dell'imposta](#)
- [Calcolo dell'imposta: base imponibile e importi minimi](#)
- [Dichiarazione IMU: quando presentarla e modalità di pagamento](#)
- [Sanzioni e accertamento](#)
- [Modulistica IMU](#)

Calcolatore IMU

Per calcolare l'IMU dovuta e stampare il modello F24 per il versamento, i contribuenti possono avvalersi del servizio offerto tramite il calcolo on line sul sito del Comune, cliccando sul banner qui sotto:



CALCOLO IMU



Allegati

 [Aliquote IMU 2022 e 2023](#)

approvate con D.C.C. n. 88 del 31/12/2021. Confermate anche per l'anno 2023

 [Aliquote IMU 2021](#)

approvate con D.C.C. n.8 del 04/02/2021

 [Aliquote IMU 2020](#)

approvate con D.C.C. n. 42 del 29/06/2020

 [tabella IMU terreni agricoli](#)

 [Tabella valori medi aree edificabili](#)

 [Decreto MEF 14.04.2023 - spese di notifica atti](#)

 [Risoluzione Agenzia delle Entrate n.29 del 29 maggio 2020 \(codici F24 nuova IMU\)](#)

 [Funzionario responsabile dei tributi comunali](#)

nominato con D.G.C. n. 59 del 27/04/2021