

## MODELLO B

RENDICONTO DELLA DESTINAZIONE DELLA QUOTA DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF A SOSTEGNO DELLE ATTIVITÀ SOCIALI SVOLTE DAL COMUNE DI RESIDENZA DEL CONTRIBUENTE ATTRIBUITA NELL'ANNO 2022 E RIFERITA ALL'ANNO FINANZIARIO 2021 E ANNO DI IMPOSTA 2020 (Articolo 12, decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 aprile 2010 aggiornato con le istruzioni del Decreto del Presidente del Consiglio 7 luglio 2016)

### GESTIONE DIRETTA DA PARTE DEL COMUNE

Comune di SAN MINIATO Prov. PISA

Codice Ente 3090620310

A - totale dei contributi gestiti direttamente dal comune : € 4,891,65

1 - Importo delle spese finanziate con il 5 per mille destinate alle spese di funzionamento del Comune, distinte con l'indicazione della loro riconduzione alle finalità dello stesso:

Tipologia spesa	importo	riconduzione ad attività dell'ente
di funzionamento sociale		
a) Spese per risorse umane	€ .....	%
b) Spese per beni e servizi (indicare tipi di beni)		
.....	€.....	%
.....	€ .....	%
.....	€ .....	%
c) Altro : Contributi Economici	€ 4,891,65	100 %

2 - altre voci di spesa riconducibili direttamente agli scopi sociali dell'ente.

3 - Eventuali somme accantonate, per la realizzazione di progetti pluriennali da rendicontare nell'anno di utilizzazione : € .....

B - Contributi a persone fisiche per aree d'intervento. Indicare il totale dei contributi assegnati direttamente a :

a) Famiglia e minori	€.....	
b) Anziani	€.....	
c) Disabili	€.....	
<b>d) Povertà, disagio adulti e senza fissa dimora</b>	<b>€ 4,891,65</b>	<b>←</b>
<b>e) Multiutenza</b>		<b>←</b>
f) Immigrati	€.....	
g) Dipendenze	€.....	
h) Altro	€.....	

Timbro dell'ente



Il Responsabile del servizio finanziario

Dott.ssa Sandra Guerrieri

*(documento informatico sottoscritto digitalmente)*

Il Responsabile dei servizi sociali

Dott. Paolo Togninelli

*(documento informatico sottoscritto digitalmente)*

L'organo di revisione economico-finanziario<sup>1</sup>

Dott. Antonio Martini

*(documento informatico sottoscritto digitalmente)*

Dott. Daniele Quiriconi

*(documento informatico sottoscritto digitalmente)*

Dott. Daniele Carpano

*(documento informatico sottoscritto digitalmente)*

1 - Per i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti è richiesta la sottoscrizione da parte dell'unico componente del collegio; per i comuni con popolazione superiore è richiesta la sottoscrizione di almeno due componenti del collegio, sempre che il regolamento di contabilità non preveda la presenza di tutti e tre i componenti per il funzionamento del collegio, nel qual caso il documento va sottoscritto dai tre componenti.



Comune di  
**San Miniato**

---

**OGGETTO:** RENDICONTO DELLA DESTINAZIONE DELLA QUOTA DEL 5 x 1000 DELL'IRPEF A SOSTEGNO ATTIVITÀ SOCIALI SVOLTE DAI COMUNI DI RESIDENZA DEL CONTRIBUENTE ATTRIBUITA NELL'ANNO 2022 E RIFERITA ALL'ANNO FINANZIARIO 2021 E ANNO DI IMPOSTA 2020 (Art. 12, Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 Aprile 2010 aggiornato con le istruzioni del Presidente del Consiglio 7 luglio 2016) -

**Relazione illustrativa dell'intervento "Assegnazione di contributi ad integrazione canoni di locazione attraverso bando di concorso indetto ai sensi art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n.431 e successive modifiche ed integrazioni – Anno 2022"**

#### **Visti**

- il D.P.C.M. del 23 luglio 2020 *"Disciplina delle modalità e dei termini per l'accesso al riparto del cinque per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche degli enti destinatari del contributo nonché delle modalità e dei termini per la formazione, l'aggiornamento e la pubblicazione dell'elenco permanente degli enti iscritti e per la pubblicazione degli elenchi annuali degli enti ammessi"* che ha modificato ed integrato i precedenti D.P.C.M. del 23 aprile 2010 e del 7 luglio 2016;  
- la Circolare del Ministero dell'Interno – Direzione centrale per la Finanza Locale n. 81/2022 avente ad oggetto *"Contributo per il cinque per mille dell'IRPEF ai comuni. Assegnazioni effettuate nell'anno 2022, relative all'anno d'imposta 2020 – anno finanziario 2021. Modalità di utilizzo del contributo per la predisposizione del rendiconto e della relazione illustrativa."*

**Dato atto** che al Comune di San Miniato è stata attribuita nell'anno 2022 dallo Stato, quale quota del 5 per mille dell'IRPEF a sostegno di attività sociali, la somma complessiva di **€ 4.891,65 €** riferita all'anno finanziario 2021 – anno imposta 2020, debitamente accertata sul capitolo 2 01 01 01 2101450000 Devoluzione del 5 per mille – Bilancio 2022 – 2024 – Annualità 2022 (Acc. 1175/2022).

**Servizi Culturali Bibliotecari Archivistici e Sportivi. Politiche abitative e di solidarietà**

Loggiati di San Domenico, 3 – 56028 San Miniato (PI)

Tel. 0571/406840 Fax 0571/406756 – Email: [domus@comune.san-miniato.pi.it](mailto:domus@comune.san-miniato.pi.it)

[www.comune.san-miniato.pi.it](http://www.comune.san-miniato.pi.it) | PEC: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)



Comune di  
**San Miniato**

---

La presente relazione intende illustrare in maniera sintetica e chiara la destinazione delle somme sopra indicate, attribuite al Comune di San Miniato e riferite all'anno finanziario 2021 – anno imposta 2020 – attribuzione anno 2022.

Le risorse attribuite sono state utilizzate in particolare, per integrare i fondi destinati alla misura relativa all'assegnazione di contributi ad integrazione canoni di locazione, i cui beneficiari sono stati individuati attraverso specifico bando di concorso indetto ai sensi art.11 della legge 431/1998 e successive modifiche ed integrazioni.

La scelta di destinazione di tali fondi ha inteso tenere conto di quanto segue. La situazione pandemica che ha attraversato il nostro paese a partire dal 2020, ha portato ad un forte aggravamento delle condizioni di fragilità economica e sociale del territorio che, a sua volta, si è tradotto in una diffusa condizione di emergenza abitativa subita da parte di molti nuclei familiari residenti nel Comune di San Miniato. In particolare, da parte dei servizi di competenza (servizi sociali e servizio politiche abitative) si è rilevato un forte aumento delle richieste di aiuto, anche riferite ad una crescente difficoltà a pagare affitto e bollette, con conseguente rischio di sfratti e interruzione di utenze.

Tenuto conto di questa premessa, il Comune di San Miniato, per l'anno 2022, ha avvertito l'esigenza di offrire una risposta concreta a questo tipo di difficoltà, confermando la scelta, già effettuata nel 2021, di destinare le risorse trasferite al Comune di San Miniato, oggetto della presente rendicontazione, ad integrare le risorse nazionali e regionali trasferite al Comune di San Miniato e destinate al finanziamento del Bando ad integrazione canoni di locazione indetto ai sensi della Legge 431/1998 *(Normative di riferimento: Legge 09.12.1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11, istituisce un Fondo nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione; Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7.06.1999 - G.U. n. 167 del 19 Luglio 1999 che stabilisce i*

**Servizi Culturali Bibliotecari Archivistici e Sportivi. Politiche abitative e di solidarietà**

Loggiati di San Domenico, 3 - 56028 San Miniato (PI)

Tel. 0571/406840 Fax 0571/406756 - Email: [domus@comune.san-miniato.pi.it](mailto:domus@comune.san-miniato.pi.it)

[www.comune.san-miniato.pi.it](http://www.comune.san-miniato.pi.it) | PEC: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)



Comune di  
**San Miniato**

---

*requisiti minimi necessari per beneficiare dei suddetti contributi, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi).*

La Regione Toscana, con propri atti, ha disposto il riparto del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione previsto all'art.11 della Legge 431/1998, le modalità di predisposizione dei bandi di concorso e le procedure amministrative che gli Enti Locali devono adottare per l'anno 2022.

Partendo da tali premesse, il Comune di San Miniato, con *Deliberazione di Giunta Comunale n.115/2022* avente ad oggetto "*Bando di concorso Anno 2022 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione indetto ai sensi dell'art. 11 della legge 431 del 09.12.1998 – Definizione criteri per la formazione della graduatoria e modalità di liquidazione dei contributi*", ha individuato, quali elementi aggiuntivi da prevedere nel bando di concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione canoni di locazione per l'anno 2022, alcune condizioni di disagio alle quali è stato riconosciuto il "*criterio di priorità sociale*". In particolare i criteri individuati sono stati: a) nucleo familiare composto solo da componenti ultra sessantacinquenni; b) nucleo familiare composto da cinque o più persone; c) presenza nel nucleo familiare del richiedente di portatori di handicap grave (come definiti dalla Legge 104/92, art. 3, comma 3) e/o di soggetti invalidi con diminuzione permanente della capacità lavorativa in misura non inferiore ai due terzi; d) nucleo familiare mono genitoriale, con figli a carico. Per ognuna condizione è stata prevista l'assegnazione di un punto (1) di priorità. E' stato indicato inoltre che, a parità di fascia (A o B), di punti di priorità e di incidenza canone/ISE, i beneficiari verranno ordinati in ordine crescente, in base al canone di locazione annuo, procedendo dal canone più alto al più basso.

Nello stesso atto, inoltre, la Giunta Comunale ha deciso di avvalersi della facoltà indicata dall'art. 11, comma 3, della Legge 09.12.1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni che prevede, in caso di morosità, di erogare il contributo spettante direttamente al locatore, accertata l'esistenza di un accordo scritto che preveda l'impegno del locatore ad accettare il contributo, eventualmente anche per un importo minore della morosità complessiva, e ad interrompere la procedura di sfratto o rinviare l'eventuale attivazione della stessa fino alla data di emissione del bando di concorso a sostegno affitti relativo all'anno successivo.

**Servizi Culturali Bibliotecari Archivistici e Sportivi. Politiche abitative e di solidarietà**

Loggiati di San Domenico, 3 - 56028 San Miniato (PI)

Tel. 0571/406840 Fax 0571/406756 - Email: [domus@comune.san-miniato.pi.it](mailto:domus@comune.san-miniato.pi.it)

[www.comune.san-miniato.pi.it](http://www.comune.san-miniato.pi.it) | PEC: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)



Comune di  
**San Miniato**

---

All'interno del quadro normativo e degli indirizzi sopra indicati si inserisce il lavoro del Servizio Politiche abitative del Comune di San Miniato che ha portato alla pubblicazione del *"Bando di concorso anno 2022 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, indetto ai sensi dell'art. 11 della Legge 431 del 9.12.1998 e successive modifiche e integrazioni "* in data 07.10.2022 (Determina Dirigenziale n. 1047 del 06.10.2022).

A seguire alla pubblicazione del Bando di cui sopra:

- dal 08.10.2022 al 07.11.2022 è stato pubblicato il "Bando di concorso – anno 2022 – per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431/1998 e successive modifiche ed integrazioni" e nei medesimi termini sono state raccolte 131 domande di partecipazione attraverso una piattaforma online accessibile dal sito del Comune di San Miniato;
- ai sensi dell'art. 7 *"Istruttoria domande, formazione e pubblicazione della graduatoria"* del suddetto Bando, il Servizio di competenza ha provveduto all'istruttoria delle domande, verificandone la completezza e la regolarità rispetto ai requisiti di ammissione alla misura in oggetto, ai sensi di quanto previsto dal Bando.
- con *Determinazione Dirigenziale n. 1263 / 2022* è stata approvata la graduatoria provvisoria e pubblicata all'Albo comunale, prevedendo per i dieci giorni successivi consecutivi il termine per la presentazione di opposizione rispetto agli esiti da parte dei partecipanti alla misura;
- con *Determinazione Dirigenziale n. 1339 /2022* è stata approvata la graduatoria definitiva.

A seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva è stato possibile individuare il fabbisogno ammontante a Euro 301.460,82 così suddiviso: I) Euro 253.744,33 riferiti a n.84 richiedenti collocati nella Fascia A; II) Euro 47.716,49 riferito n.33 richiedenti collocati nella Fascia B.

Di fronte a tale fabbisogno le risorse previste e destinate al Comune di San Miniato da parte della Regione Toscana (risorse nazionali e regionali) sono state Euro 106.644,17, pari al 35% del fabbisogno sopra indicato.

**Servizi Culturali Bibliotecari Archivistici e Sportivi. Politiche abitative e di solidarietà**

Loggiati di San Domenico, 3 – 56028 San Miniato (PI)

Tel. 0571/406840 Fax 0571/406756 – Email: [domus@comune.san-miniato.pi.it](mailto:domus@comune.san-miniato.pi.it)

[www.comune.san-miniato.pi.it](http://www.comune.san-miniato.pi.it) | PEC: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)



Comune di  
**San Miniato**

---

Tenuto conto, pertanto, della forte disparità tra il fabbisogno emerso dalla graduatoria - Anno 2022 e l'ammontare delle risorse regionali e nazionali messe a disposizione da parte della Regione Toscana per la misura in oggetto, l'Amministrazione Comunale ha pertanto deciso di integrare le somme destinate al bando integrazione canoni di locazione anno 2022 destinando a tale scopo le risorse, pari a Euro 4.891,65, relative alla quota del "5 per mille" dell'IRPEF attribuite nell'anno 2022 (Anno finanziario 2021 - Anno Imposta 2020, ai sensi dell'articolo 12, decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 aprile 2010 aggiornato con le istruzioni del Decreto del Presidente del Consiglio 7 luglio 2016).

**Pertanto:**

**1.** con la deliberazione della *Giunta Comunale n. 160 / 2022 dichiarata immediatamente eseguibile* avente ad oggetto "*Bando di concorso Anno 2022 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione indetto ai sensi dell'art.11 della legge 431 del 9.12.1998. Decisioni in merito alle facoltà di cui ai punti 5.5, 7.3 e 7.4, Allegato A, Deliberazione Giunta Regionale Toscana n. 402 del 30.03.2020 e ss. mm. ii.*", l'Amministrazione Comunale ha stabilito, a fronte di uno stanziamento fortemente inferiore al fabbisogno complessivo rilevato dalla graduatoria definitiva, di concorrere con risorse proprie alla copertura del fabbisogno derivante dalla graduatoria definitiva del "Bando di concorso anno 2022 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, indetto ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 e successive modifiche ed integrazioni", integrando la quota di fondo nazionale e regionale trasferito, ai sensi dell'art. 11, comma 7 della legge 09.12.1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare di destinare alla misura in oggetto quali risorse aggiuntive:

- **Euro 4.891,65** quale quota del "5 per mille" dell'IRPEF al sostegno delle attività sociali attribuita nell'anno 2022 al Comune di San Miniato e riferita all'anno finanziario 2021, ai sensi dell'articolo 12, decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 aprile 2010 aggiornato con le istruzioni del Decreto del Presidente del Consiglio 7 luglio 2016.

**Servizi Culturali Bibliotecari Archivistici e Sportivi. Politiche abitative e di solidarietà**

Loggiati di San Domenico, 3 - 56028 San Miniato (PI)

Tel. 0571/406840 Fax 0571/406756 - Email: [domus@comune.san-miniato.pi.it](mailto:domus@comune.san-miniato.pi.it)

[www.comune.san-miniato.pi.it](http://www.comune.san-miniato.pi.it) | PEC: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)



Comune di  
**San Miniato**

---

**2.** Con *Determinazione Dirigenziale n. 1487 / 2022* si è provveduto, sulla base di quanto stabilito dalla Deliberazione di Giunta comunale n. 160/2022, ad assumere i relativi impegni di spesa, precisando che le successive fasi di suddivisione, assegnazioni e liquidazione delle risorse ai soggetti beneficiari, sarebbero state realizzate nell'anno 2023 a seguito della presentazione da parte dei singoli beneficiari della adeguata documentazione di rendicontazione, prevista dal Bando.

**3.** La *Determinazione Dirigenziale n. 275/2023* ha disposto, infine, la liquidazione dei contributi spettanti ai beneficiari della misura stabiliti, come previsto dal Bando, sulla base della graduatoria definitiva e delle verifiche sulla documentazione integrativa prevista dal bando stesso.

**Le risorse destinate alla misura di cui in oggetto** sono state complessivamente pari a € **111.534,17** di cui:

- Euro 106.644,17 contributo Regione Toscana (Finanziamento per il Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione anno 2022 ex art. 11 Legge 431/98 - Decreto Dirigenziale della Direzione Urbanistica e Politiche abitative della Regione Toscana n. 8479 del 28.04.2022: Euro 6.709,32 - Decreto Dirigenziale della Direzione Urbanistica e Politiche abitative della Regione Toscana n.19803 del 23.09.2022: Euro 99.941,78;
- Euro 4.891,65 quale quota del "5 per mille" dell'IRPEF al sostegno delle attività sociali attribuita nell'anno 2022 al Comune di San Miniato e riferita all'anno finanziario 2021, ai sensi dell'articolo 12, decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 aprile 2010 aggiornato con le istruzioni del Decreto del Presidente del Consiglio 7 luglio 2016.

Al Comune di San Miniato sono pervenute complessivamente n. 131 istanze di cui sono risultate ammissibili al beneficio n.117 per un totale di risorse distribuite pari a 111.534,17.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4

Dott. Paolo Togninelli

*Documento informatico sottoscritto digitalmente*

**Servizi Culturali Bibliotecari Archivistici e Sportivi. Politiche abitative e di solidarietà**

Loggiati di San Domenico, 3 - 56028 San Miniato (PI)

Tel. 0571/406840 Fax 0571/406756 - Email: [domus@comune.san-miniato.pi.it](mailto:domus@comune.san-miniato.pi.it)

[www.comune.san-miniato.pi.it](http://www.comune.san-miniato.pi.it) | PEC: [comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.sanminiato.pi@postacert.toscana.it)