

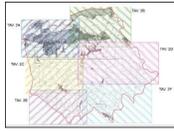


COMUNE DI SAN MINIATO
Provincia di Pisa

**2° REGOLAMENTO URBANISTICO
VARIANTE N.4**

Legge Regionale 10.11.2014, n.65

Retifica errori materiali
ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014



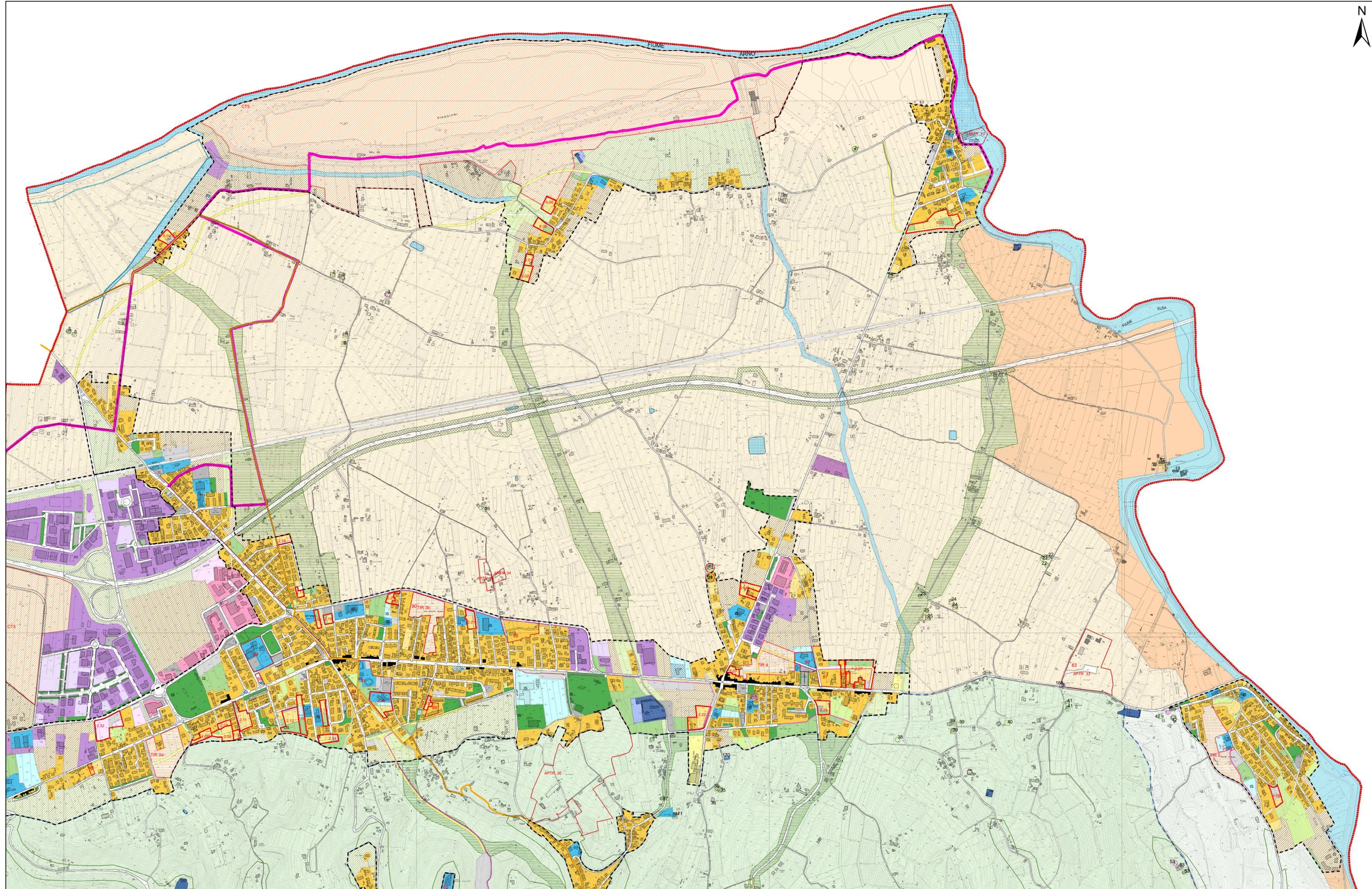
Gruppo di lavoro
Assessore all'Urbanistica - Il Sindaco **Simone Giglioli**
Dirigente Settore 3 - Servizi Tecnici **Arch. Antonino Bova**
Responsabile del procedimento
Garante della comunicazione **Dott.ssa Valentina Nardinelli**
Progettista **Arch. Antonino Bova**
Collaboratori **Geom. Paolo Bianchi**
Arch. Sara Bervenuti
Geom. Giuly Della Barba
Arch. Daniela Ferri
Arch. Ilaria Conti

Tavola n. **2B** **Disciplina dei territori
urbani e rurali** Scala
1:5.000
Novembre
2021



LEGENDA:

- Confine comunale
- Limite U.T.O.E.
- Ambiti della conservazione del tessuto urbano**
 - Centri Storici Minori (C.C. n.42 del 15.05.2003)
 - Centri Storici S. Miniato (C.C. n.37 del 05.06.2001)
- Luoghi a status speciale**
 - Luogo a Statuto Speciale
- Patrimonio edilizio schedato**
 - Fabbricato rurale isolato con n. scheda
 - Edifici rurali singoli
 - Tabaccolaia
 - Mulini
 - Chiesa
 - Pieve
 - Tabaccolaie
 - Torre
 - Castello
 - Edifici di particolare pregio architettonico o di valore storico ambientale
- A Statuto Speciale:**
 - Poderi
 - Ville
 - Nuclei rurali
 - Chiese
 - Pievi
 - Tabaccolaie
 - Torre
 - Castello
- Aree della trasformazione ordinaria**
 - Aree di consolidamento del tessuto urbano
 - Aree residenziali di consolidamento
 - Aree produttive di consolidamento
 - Aree commerciali-direzionali di consolidamento
 - Aree di riqualificazione
 - Aree di riqualificazione - ambiti di rinnovo e generazione urbana
 - Aree di completamento del tessuto urbano**
 - Aree residenziali di completamento
 - Aree produttive di completamento
 - Aree commerciali-direzionali di completamento
 - Aree di tutela**
 - Aree di salvaguardia e tutela ambientale
 - Aree di tutela idraulica
 - Cassa d'espansione
 - Tutela ambientale
 - Ageri
 - Ageri di progetto
- Reti infrastrutturali**
 - Viabilità esistente
 - Percorsi pedonali e/o ciclabili esistenti
 - Percorsi pedonali e/o ciclabili di progetto
 - Strada di progetto
 - Strada - interventi di adeguamento
 - Percorso Via Francigena
 - Impianto meccanizzato di risalita
 - Piazza pedonale
- Ambiti del territorio rurale**
 - Aree periurbane
 - Ep "Anno"
 - Ep "Piano"
 - Ec "Colline Interne"
 - Ec "Colline Occidentali"
 - Ev "Egola"
 - Ev "Elsa"
 - El "Flussio"
 - Colle di San Miniato nord
 - Colle di San Miniato sud
- Reti ambientali**
 - Conessioni a dominante naturalistica
 - Reti ambientali
 - ANPIL
 - Area contigua all'ANPIL
 - Aree di crinale
 - Discarica



CARTOGRAFIA: fonte CTR 1:10.000 anno 1998 (shp)
CTR 1:2.000 anno 2003 (shp)
Aggiornamento cartografico a cura dell'ufficio Urbanistico
del Comune di San Miniato, Marzo 2014.