



COMUNE DI SAN MINIATO
PROVINCIA DI PISA

Settore Lavori Pubblici, Grandi Opere e
Infrastrutture

IL DIRIGENTE

**ORDINANZA PER LA MANUTENZIONE DELLA RETE STRADALE COMUNALE E
VICINALE DI USO PUBBLICO – PROVVEDIMENTI PER LA CUSTODIA E
MANUTENZIONE DEI FONDI FRONTISTANTI LA SEDE STRADALE AI FINI DELLA
SICUREZZA**

N° 6444 DEL 02 MAGGIO 2013

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- conseguentemente allo stato di abbandono in cui versano i terreni boscati e gli ex coltivi posti a margine delle strade comunali e vicinali di uso pubblico, si verificano sempre più frequentemente ripetuti casi di cadute di alberi con ribaltamento dei tronchi sulla sottostante carreggiata;
- detto fenomeno è comune e si estende indifferentemente lungo tutta la viabilità pubblica comunale e vicinale di uso pubblico, creando uno stato di pericolosità per il transito degli autoveicoli;
- detta situazione comporta oltre che ad un immediato rischio per l'incolumità dei cittadini anche il pericolo di interruzione stradale con conseguenti disagi per i cittadini;
- con gli ultimi eventi meteorologici, piogge particolarmente abbondanti e neve, la presenza di alberature lungo le scarpate sovrastanti la sede viaria, ha accelerato fenomeni di dissesto idrogeologico, dando origine allo scalo dei terreni ed al franamento di materiali terrosi e di rocce sulla sottostante carreggiata;

Tenuto conto che:

- la mancata manutenzione delle scarpate, dei cigli stradali, della vegetazione arbustiva e delle alberature, da parte dei proprietari frontisti, è fonte di aggravamento delle condizioni di rischio idrogeologico e quindi di pericolo per l'incolumità pubblica, nonché danno diretto alla proprietà pubblica sede e pavimentazione stradale;

Considerato che:

- detta situazione di pericolo è dovuta anche alla negligenza dei proprietari dei fondi, non può essere procrastinata per gli evidenti motivi di cui sopra;
- sussiste a tutti gli effetti un interesse pubblico per l'adozione di un provvedimento con il quale si ingiunga ad ogni proprietario delle aree in fregio ai tratti stradali, l'adozione di immediati provvedimenti di messa in sicurezza, mediante taglio a raso o abbattimento delle



alberature pericolose poste in una fascia della profondità di 6 metri dalla margine esterno, lato a monte e a valle delle banchine stradali;

Visti:

- il D. Lgs. 285/1992, il relativo regolamento di attuazione, e le loro successive modifiche ed integrazioni;
- L'art. 892 e seguenti del Codice Civile;
- La legge regionale sul vincolo idrogeologico n° 39/2000 ed il relativo regolamento 48r/2003;
- il D. Lgs. 267/2000;
- gli articoli 27 e 56 dello Statuto Comunale;

Visto

il Decreto del Sindaco del Comune di San Miniato n° 17 del 31/12/2010 con il quale è stato attribuito l'incarico Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici Grandi Opere ed Infrastrutture, Settore 3 del Comune,

Considerato che per l'urgenza di provvedere all'adozione dei provvedimenti di messa in sicurezza, non è possibile dare comunicazione a tutti gli interessati dell'inizio del procedimento di cui trattasi, così come disposto dall'Art. 7 della L. 241/1990, ma verrà comunque data la massima diffusione al presente provvedimento non solo attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, ma anche attraverso altre forme partecipative.

ORDINA

a tutti i proprietari e detentori di diritti reali a qualunque titolo dei terreni che confinano con le **strade comunali e vicinali di uso pubblico comunque denominate, di provvedere all'effettuazione delle manutenzioni dei fondi entro 60 (sessanta) giorni** dalla data di pubblicazione del presente provvedimento, **mediante:**

- **l'abbattimento di tutte le alberature ed arbusti che incombono sui tracciati stradali**, la cui traiettoria di caduta insiste sulla carreggiata, **avvertendo** che trascorso infruttuosamente detto termine, l'Ente si riserva di procedere d'ufficio a spese dei proprietari inadempienti provvedendo direttamente o assegnando i lavori ad un soggetto terzo; in tale caso, le spese sostenute saranno addebitate ai proprietari, salvo l'applicazione della sanzione (delle norme e delle sanzioni previste da Leggi e/o Regolamenti che disciplinano la materia specifica). L'abbattimento dovrà avvenire secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia, nel rispetto dei vincoli presenti nell'area di riferimento ed in particolare vincolo idrogeologico e vincolo paesaggistico ex art. 142, c.1, lett. g, d.lgs. 42/2004, e con l'acquisizione del titolo abilitativo necessario e sufficiente all'esecuzione dell'intervento;
- **rimuovere immediatamente alberi, ramaglie e terriccio** caduti dai propri fondi sulla sede stradale per effetto di intemperie o per qualsiasi altra causa;
- **provvedere alla manutenzione delle ripe** confinanti con le strade, sia a valle che a monte delle medesime, in modo tale da impedire franamenti o cedimenti del corpo stradale, lo



scoscendimento del terreno, l'ingombro delle pertinenze e della sede stradale in modo da prevenire la caduta di massi o di altro materiale sulla strada, altresì realizzando, ove occorrono, le necessarie opere di mantenimento ed evitare di eseguire interventi che possono causare i predetti eventi;

- **adottare comunque tutte le precauzioni ed accorgimenti atti ad evitare qualsiasi danneggiamento** e/o pericolo e/o limitazioni della sicurezza e della corretta fruibilità delle strade confinanti con i propri fondi.

I suddetti interventi di messa in sicurezza, adeguamento e corretta tenuta dei fondi antistanti le strade dovranno essere eseguiti **costantemente durante tutto il periodo dell'anno**.

STABILISCE

che la presente ordinanza **non è applicabile**:

- **alle piante monumentali censite;**
- **alle piante appartenenti alle seguenti specie ed aventi le seguenti misure:**

1) **diametro maggiore di 40 centimetri per:**

- Quercus sp. pl. querce
- Fagus sylvatica L. faggio
- Acer sp. pl. aceri
- Tilia sp. pl. tigli
- Ulmus sp. pl. olmi
- Fraxinus excelsior L. frassino maggiore
- Pinus pinea L. pino domestico
- Castanea sativa Mill. castagno

2) **diametro maggiore di 30 centimetri per:**

- Cupressus sempervirens L. cipresso comune

3) **diametro maggiore di 10 centimetri per:**

- Taxus baccata L. tasso

4) **Alle singole piante specificamente individuate, per tipologia e localizzazione, dalla Provincia di Pisa;**

5) **Alle siepi, filari o altre formazioni forestali che non presentano le dimensioni, la densità o la copertura del suolo di cui all'articolo 3 della legge forestale, specificamente individuate, per tipologia e localizzazione, dalla provincia di Pisa.**

Le esclusioni di cui sopra operano ove le stesse piante non presentino evidenti e conclamati problemi di stabilità o patologie tali da comprometterne la staticità. In tal caso sarà sempre necessario, ai fini dell'abbattimento/potatura, la presentazione al Comune di una relazione, a firma di Tecnico Specialista, sullo stato fitosanitario degli esemplari tutelati, con cui si accerti lo stato di pericolosità degli stessi.

La presente ordinanza **non costituisce titolo abilitativo all'esecuzione degli interventi ordinati** per i quali si dovrà procedere secondo le norme e regolamenti vigenti e nel pieno rispetto dei vincoli preordinati idrogeologico e vincolo paesaggistico ex art. 142, c.1, lett. g, d.lgs. 42/2004.

FA DIVIETO

A tutti i proprietari di terreni frontistanti le strade comunali e vicinali di uso pubblico di procedere ad effettuare nuove piantumazioni di arbusti ed alberature entro una fascia, misurata ai lati della carreggiata, di ml. 3,00 per gli arbusti e di ml 6,00 per le piante di alto fusto. (art. 16 cc. 1 e 4 C.d.S – fuori centro abitato; art. 18 cc. 4, 5 e 6 C.d.S. – in centro abitato).

DISPONE



Che

- il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio an-line e sul sito web del Comune di San Miniato, venga reso noto, alla Prefettura di Pisa, alla forze dell'ordine, agli albi professionali dei tecnici Ingegneri, Architetti, Agronomi, Geologi, Geometri, che per la loro attività operano sul territorio Comunale, ai Comuni il cui territorio confina con quello del Comune di San Miniato, alle Associazioni di chi lavora a titolo principale in agricoltura, ai maggiori proprietari terrieri, pubblici o privati, presenti sul territorio comunale;
- Il personale appartenente alla Polizia Municipale, tutti gli altri soggetti abilitati all'espletamento dei servizi di Polizia Stradale, ai sensi dell' Art. 12 del D. L. 285/92, nonché gli Agenti ed Ufficiali di P.G., sono incaricati dell'esatta osservanza della presente Ordinanza.

RENDE NOTO

che

- il responsabile del Procedimento** è l'Ing. Alessandro Annunziati Dirigente del Settore LL.PP. Grandi Opere e Infrastrutture dell'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza XX Settembre, 22 56028 San Miniato – Pi – tel. 0571406550;
- nei confronti del presente provvedimento è possibile da parte degli interessati, fare **ricorso entro 60 gg. al T.A.R. Toscana, ed entro 120 gg. al Capo dello Stato;**
- i termini indicati nella presente Ordinanza **decorrono dopo 10 gg. dalla data di pubblicazione del presente provvedimento.**

Dalla Sede Municipale, 02 maggio 2013

IL DIRIGENTE
Ing. Alessandro Annunziati

Il presente provvedimento viene trasmesso:

Prefettura

- Alla Prefettura della Provincia di Pisa;

Forze dell'Ordine

- Comandando Compagnia Carabinieri San Miniato –
- Comandando Guardia di Finanza San Miniato –
- Corpo Forestale dello Stato Stazione di Pontedera –
- Comando di Polizia Municipale del Comune di San Miniato -
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco –

Enti Territoriali

- Al Sindaco del Comune di San Miniato;
- Al Sindaco del Comune di Castelfranco di Sotto;
- Al Sindaco del Comune di Montopoli V./A.;
- Al Sindaco del Comune di Santa Croce S./A.;
- Al Sindaco del Comune di Palaia;



- Al Sindaco del Comune di Castelfiorentino;
- Al Sindaco del Comune di Empoli;
- Al Sindaco del Comune di Fucecchio;
- Al Sindaco del Comune di Montaione;
- Alla Provincia di Pisa - Direzione Mobilità –

Ordini – Albi - Professionali

- Ordine degli Architetti della Provincia di Pisa -
- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa -
- Ordine dei Geologi della Toscana -
- Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali delle province di Pisa Lucca e Massa Carrara -
- Albo dei Geometri della Provincia di Pisa -

Associazioni di operatori nel settore

- Coldiretti della Provincia di Pisa –
- Confagricoltura della Provincia di Pisa –
- Confederazione Italiana Agricoltori Toscana;

Principali proprietari terrieri

- Alla Fattoria di San Quintino –
- Alla Fattoria di Collebrunacchi -
- Alla Fattoria di Canneto –
- Alla Fattoria di Montebicchieri –
- Alla Fattoria di Scaletta -
- Alla Fattoria di Sassolo -
- Alla Fattoria di Balconevisi –
- All’Azienda Agricola Zootecnica Bellavista sas di Zanardo Adriano
- Azienda agricola Casanova di Cupelli Mario -
- All’Azienda Agricola Cafaggio -
- All’Istituto Diocesano Sostentamento del Clero, di San Miniato -
- All’Azienda U.S.L. 11 - Valdarno inferiore – Direzione U.O.C. Patrimonio –
- Conservatorio di Santa Chiara -

Comune di San Miniato – Servizi interni -

- Ufficio Tecnico Comunale Servizio Strade
- U.R.P.
- Ufficio Stampa Com. Ie